

## ALLEGATO 1

### CRITERI DI SELEZIONE PER IL RILASCIO DI CONCESSIONE DEMANIALE EX ART. 36 COD NAV.

#### RIF. ART.5 COMMA 2 REGOLAMENTO CONCESSIONI DEMANIALI ADSP MAS

CRITERIO VALUTATIVO	DESCRIZIONE	INDICATORI
<p><b>Maggiori garanzie di proficua utilizzazione della concessione</b></p>	<p>Il criterio verrà valorizzato mediante l'analisi della <b>natura</b> dell'investimento, del <b>valore</b> del piano di investimento, delle <b>tempistiche</b> di realizzazione del piano degli investimenti, della <b>finalità</b> del piano avuto riguardo allo sviluppo della produttività portuale a tutela dell'ambiente e della sicurezza sia in termini di safety che di security, del finanziamento utilizzato in termini di capitale pubblico e privato nonché dell'adeguatezza degli investimenti rispetto alla conformazione del porto etc.</p>	<p>Esperienza maturata nel medesimo settore di attività</p> <p>per investimenti: Natura e rilevanza degli investimenti infrastrutturali/sovrastrutturali;</p> <p>per investimenti in attrezzature e beni tecnologici/beni immateriali;</p> <p>Programma di promozione dell'attività</p> <p>Capacità di assicurare la più ampia accessibilità alla struttura, anche in relazione alla fruibilità delle attività oggetto della concessione da parte di soggetti diversamente abili:</p>
<p><b>Rilevanza interesse pubblico</b></p>	<p>Il criterio verrà valorizzato mediante l'analisi delle <b>soluzioni</b> coerenti con i piani strategici nazionali e della portualità e della logistica. Saranno in particolare preferiti progetti finalizzati il legame con la comunità degli utenti portuali marittimi.</p>	<p>Legame del bene richiesto in concessione con la collettività degli utenti marittimi e o portuali</p> <p>Grado di coerenza con le indicazioni del piano strategico nazionale della portualità e della logistica e con le indicazioni del POT e del PRP</p> <p>Valutazione sul complesso dei servizi offerti</p>
<p><b>Piano occupazionale, comprendente anche le indicazioni sull'utilizzo della manodopera temporanea.</b></p>	<p>Il criterio verrà valorizzato mediante l'analisi delle <b>soluzioni</b> (anche tecnologiche) proposte per rendere il progetto di investimento <b>sostenibile</b> a livello <b>ambientale</b>. Saranno in particolare preferiti progetti</p>	<p>per misure di efficientamento energetico, risparmio energetico e riduzione di emissioni di CO2. (es. Integrazione alimentazione/ produzione elettrica con sistemi di produzione energia rinnovabili e basso impatto ambientale)</p> <p>misure di abbattimento polveri e riduzione emissioni inquinanti</p>

	<p>finalizzati alla riduzione dell'impatto ambientale in termini di <b>abbattimento delle emissioni</b> e dei <b>consumi energetici</b> del parco mezzi operativi, fabbricati ed impianti. Analogamente si preferiranno innovazioni tecnologiche finalizzate a misure di monitoraggio dei consumi energetici. Verranno inoltre qui valutate la presenza di certificazioni ambientali.</p>	<p>per misure di riduzione del rumore;</p> <p>per misure volte alla mitigazione della congestione all'interno ed all'esterno del compendio</p> <p>per misure volte alla gestione dei rifiuti anche in termini di riduzione complessiva della produzione ed incremento dell'aliquota di raccolta differenziata finalizzata al riciclo, (es. Impiego apprestamenti/sistemi per ridurre la produzione di rifiuti ovvero per ottimizzarne la gestione e/o il recupero)</p> <p>per misure volte all'uso efficiente della risorsa idrica ed alla gestione e manutenzione degli scarichi, (es. produzione acqua calda sanitaria con sistemi di produzione energia rinnovabili e basso impatto ambientale)</p> <p>per misure di formazione del personale sui temi della sostenibilità ambientale e del risparmio energetico</p> <p>incidenza sulla morfologia del terreno e sull'assetto percettivo (esempio alterazione dello skyline), sulla impermeabilizzazione del terreno -e simili</p>
<p><b>Piano occupazionale</b>, comprendente anche le indicazioni sull'utilizzo della manodopera temporanea.</p>	<p>Il criterio verrà valorizzato mediante l'analisi del Piano occupazionale e del relativo organigramma aziendale che dovrà prevedere anche una consistenza del numero degli occupati suddivisi tra tempo indeterminato, determinato, interinali nonché della sua evoluzione nel periodo richiesto, suddiviso per livelli e profili professionali.</p>	<p>per ogni addetto a tempo indeterminato, escluso amministratore/legale rappresentante;</p> <p>per ogni addetto a tempo determinato,</p>
<p>Certificazioni di qualità di gestione</p>		<p>per certificazione relative alla qualità dei processi gestionali</p>

dei processi e sicurezza		per certificazione qualità, gestione sicurezza e altre certificazioni analoghe
Certificazioni comprovanti l'esperienza maturata in settori analoghi a quello oggetto della richiesta di concessione		Valutazione di attività pregresse in settori analoghi
Iniziative di <b>partenariato</b> con centri di <b>ricerca</b> e istituzioni <b>universitarie</b> ;	Il criterio verrà valorizzato mediante l'analisi di iniziative di partenariato attivate con centri di ricerca e istituzioni universitarie.	per <i>iniziative volte alla stesura di protocolli di intesa e/o collaborazione</i> con Istituti Tecnici, Istituti Tecnici Superiori, Accademie, Centri di Ricerca o Università; (binario)  per <i>iniziative volte a finanziare borse di studio o progetti di ricerca</i> presso istituti tecnici superiori o universitari sui temi dell'efficientamento operativo e/o della sostenibilità; (binario)