

ALLEGATO 1

CRITERI DI SELEZIONE PER IL RILASCIO DI CONCESSIONE DEMANIALE EX ART. 36 COD NAV.

RIF. ART.5 COMMA 2 REGOLAMENTO CONCESSIONI DEMANIALI ADSP MAS

CRITERIO VALUTATIVO	DESCRIZIONE	INDICATORI
Maggiori garanzie di proficua utilizzazione della concessione	Il criterio verrà valorizzato mediante l'analisi della natura dell'investimento, del valore del piano di investimento, delle tempistiche di realizzazione del piano degli investimenti, della finalità del piano avuto riguardo allo sviluppo della produttività portuale a tutela dell'ambiente e della sicurezza sia in termini di safety che di security, del finanziamento utilizzato in termini di capitale pubblico e privato nonché dell'adeguatezza degli investimenti rispetto alla conformazione del porto etc.	Esperienza maturata nel medesimo settore di attività per investimenti: Natura e rilevanza degli investimenti infrastrutturali/sovrastrutturali; per investimenti in attrezzature e beni tecnologici/beni immateriali; Programma di promozione dell'attività Capacità di assicurare la più ampia accessibilità alla struttura, anche in relazione alla fruibilità delle attività oggetto della concessione da parte di soggetti diversamente abili:
Rilevanza interesse pubblico	Il criterio verrà valorizzato mediante l'analisi delle soluzioni coerenti con i piani strategici nazionali e della portualità e della logistica. Saranno in particolare preferiti progetti finalizzati il legame con la comunità degli utenti portuali marittimi.	Legame del bene richiesto in concessione con la collettività degli utenti marittimi e o portuali Grado di coerenza con le indicazioni del piano strategico nazionale della portualità e della logistica e con le indicazioni del POT e del PRP Valutazione sul complesso dei servizi offerti
Piano occupazionale, comprendente anche le indicazioni sull'utilizzo della manodopera temporanea.	Il criterio verrà valorizzato mediante l'analisi delle soluzioni (anche tecnologiche) proposte per rendere il progetto di investimento sostenibile a livello ambientale . Saranno in particolare preferiti progetti	per misure di efficientamento energetico, risparmio energetico e riduzione di emissioni di CO2. (es. Integrazione alimentazione/ produzione elettrica con sistemi di produzione energia rinnovabili e basso impatto ambientale) misure di abbattimento polveri e riduzione emissioni inquinanti

	<p>finalizzati alla riduzione dell'impatto ambientale in termini di abbattimento delle emissioni e dei consumi energetici del parco mezzi operativi, fabbricati ed impianti. Analogamente si preferiranno innovazioni tecnologiche finalizzate a misure di monitoraggio dei consumi energetici. Verranno inoltre qui valutate la presenza di certificazioni ambientali.</p>	<p>per misure di riduzione del rumore;</p> <p>per misure volte alla mitigazione della congestione all'interno ed all'esterno del compendio</p> <p>per misure volte alla gestione dei rifiuti anche in termini di riduzione complessiva della produzione ed incremento dell'aliquota di raccolta differenziata finalizzata al riciclo, (es. Impiego apprestamenti/sistemi per ridurre la produzione di rifiuti ovvero per ottimizzarne la gestione e/o il recupero)</p> <p>per misure volte all'uso efficiente della risorsa idrica ed alla gestione e manutenzione degli scarichi, (es. produzione acqua calda sanitaria con sistemi di produzione energia rinnovabili e basso impatto ambientale)</p> <p>per misure di formazione del personale sui temi della sostenibilità ambientale e del risparmio energetico</p> <p>incidenza sulla morfologia del terreno e sull'assetto percettivo (esempio alterazione dello skyline), sulla impermeabilizzazione del terreno -e simili</p>
<p>Piano occupazionale, comprendente anche le indicazioni sull'utilizzo della manodopera temporanea.</p>	<p>Il criterio verrà valorizzato mediante l'analisi del Piano occupazionale e del relativo organigramma aziendale che dovrà prevedere anche una consistenza del numero degli occupati suddivisi tra tempo indeterminato, determinato, interinali nonché della sua evoluzione nel periodo richiesto, suddiviso per livelli e profili professionali.</p>	<p>per ogni addetto a tempo indeterminato, escluso amministratore/legale rappresentante;</p> <p>per ogni addetto a tempo determinato,</p>
<p>Certificazioni di qualità di gestione</p>		<p>per certificazione relative alla qualità dei processi gestionali</p>

dei processi e sicurezza		per certificazione qualità, gestione sicurezza e altre certificazioni analoghe
Certificazioni comprovanti l'esperienza maturata in settori analoghi a quello oggetto della richiesta di concessione		Valutazione di attività pregresse in settori analoghi
Iniziative di partenariato con centri di ricerca e istituzioni universitarie ;	Il criterio verrà valorizzato mediante l'analisi di iniziative di partenariato attivate con centri di ricerca e istituzioni universitarie.	per <i>iniziative volte alla stesura di protocolli di intesa e/o collaborazione</i> con Istituti Tecnici, Istituti Tecnici Superiori, Accademie, Centri di Ricerca o Università; (binario) per <i>iniziative volte a finanziare borse di studio o progetti di ricerca</i> presso istituti tecnici superiori o universitari sui temi dell'efficientamento operativo e/o della sostenibilità; (binario)